

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

ในระยะก่อสร้างโครงการพัฒนาพื้นที่หมอน 33 เขตพาณิชย์สวนหลวง-สามย่าน ของสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย มีผลการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ดังนี้

1. ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการมีการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ในด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ประกอบด้วย สภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน และคุณภาพน้ำ ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ประกอบด้วย ใช้น้ำเสีย การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย ระบบไฟฟ้า การป้องกันอัคคีภัย การจราจร ด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ประกอบด้วย การมีส่วนร่วมของประชาชน ผลกระทบด้านสังคม ผลกระทบด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น ผลกระทบด้านสาธารณสุข โดยเจ้าของโครงการ (สำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย) ได้จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้างทำหน้าที่กำกับดูแลและให้ผู้รับเหมาก่อสร้างมีการดำเนินงานตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสิ่งแวดล้อมและผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มากที่สุด

โครงการได้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เกี่ยวข้องกับกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการในด้านต่างๆ ได้แก่ มาตรการด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ประกอบด้วย สภาพภูมิประเทศ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน และคุณภาพน้ำ มาตรการด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ มาตรการด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ประกอบด้วย ใช้น้ำเสีย การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม การจัดการมูลฝอย ระบบไฟฟ้า การป้องกันอัคคีภัย การจราจร และมาตรการด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต ประกอบด้วย การมีส่วนร่วมของประชาชน ผลกระทบด้านสังคม ผลกระทบด้านเศรษฐกิจท้องถิ่น ผลกระทบด้านสาธารณสุข โดยสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ได้จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้างทำหน้าที่กำกับดูแลให้ผู้รับเหมาก่อสร้างมีการดำเนินงานตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นต่อสิ่งแวดล้อมและผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้มากที่สุด ทั้งนี้ จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 พบมาตรการที่ควรกำกับและควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด เพื่อประสิทธิภาพ/ประสิทธิผลของการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ อาทิ

มาตรการที่ควรกำกับและควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด และโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการตลอดช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

- วิศวกรต้องควบคุม ดูแล และกำกับผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างใกล้ชิด โดยปฏิบัติงานให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และระมัดระวังมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง
- กรณีเกิดเหตุฉุกเฉินหรืออุบัติเหตุจากกิจกรรมก่อสร้างที่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงทางโครงการต้องปฏิบัติการเชิงรุก และดำเนินการตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที พร้อมทั้งให้มีมาตรการควบคุมเพื่อป้องกันการเกิดเหตุซ้ำ
- ให้คณะปบัติเหตุฉุกเฉิน และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง หมั่นตรวจสอบ และเฝ้าระวังกิจกรรมก่อสร้างที่มีความเสี่ยงต่อผู้ที่อาจได้รับผลกระทบบริเวณพื้นที่ข้างเคียง หรือผู้ที่สัญจรผ่านไปมารอบนอกให้ได้รับความปลอดภัยสูงสุด
- การกำกับและควบคุมดูแลกิจกรรมการก่อสร้างที่มีเสียงดัง

- การฉีดพรมน้ำ การติดตั้งฝ่านละอองน้ำ และการล้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุม/ลดปริมาณฝุ่นละออง
- การอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย และบรรเทาผลกระทบด้านการจราจรติดขัด โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน
- การกำหนดและควบคุมช่วงเวลาในการทำงาน ตลอดจนการขออนุญาตหน่วยงานทำงานล่วงเวลา และการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้า กรณีมีเหตุจำเป็นต้องทำงานล่วงเวลา

2. ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

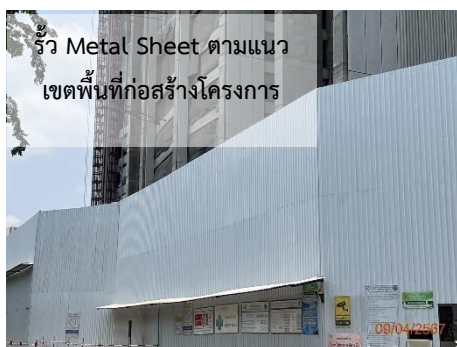
โครงการได้จัดให้มีบุคคลที่ 3 (Third Party) ดำเนินงานติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้าง ในด้านต่างๆ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน น้ำเสีย การระบายน้ำ ระบบไฟฟ้า การป้องกันอัคคีภัย การจราจร ด้านอาชีวอนามัยและความ การรับเรื่องร้องเรียน และสภาพเศรษฐกิจและสังคมพบว่า

2.1 คุณภาพอากาศ

จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระยะก่อสร้าง จำนวน 2 สถานี ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และบริเวณโรงเรียนสาธิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย (ฝ่ายประถม) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เมื่อนำมาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ฝุ่นละอองรวม (TSP) มีค่าไม่เกิน 0.33 mg/m³ ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM₁₀) มีค่าไม่เกิน 0.12 mg/m³ และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ค่าไม่เกิน 0.30 mg/m³ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่าไม่เกิน 30 ppm และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) มีค่าไม่เกิน 0.17 ppm พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด สำหรับก๊าซไฮโดรคาร์บอนรวม (THC) ตามประกาศในข้างต้นไม่ได้มีการกำหนดค่ามาตรฐานเพื่อการควบคุม

2.2 เสียง

จากผลการตรวจวัดระดับเสียง ระยะก่อสร้าง จำนวน 2 สถานี ภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณโรงเรียนสาธิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย (ฝ่ายประถม) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เมื่อเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไปที่กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่าไม่เกิน 70 และ 115 dB(A) ตามลำดับ พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด สำหรับระดับเสียงรบกวน เมื่อนำมาเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน ที่กำหนดให้มีค่าไม่เกิน 10 dB(A) พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อย่างไรก็ตาม เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่อาศัยในบริเวณใกล้เคียง ในช่วงก่อนเริ่มงานก่อสร้าง โครงการได้จึงได้ดำเนินการติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความสูง 10 เมตร ตามแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อเป็นกำแพงกันเสียง (Noise Barrier) ที่จะออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และควบคุมดำเนินการก่อสร้างกิจกรรมที่มีเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลาประมาณ 08:00-18:00 น.



2.3 ความสั่นสะเทือน

จากผลการตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน ระยะก่อสร้าง จำนวน 1 สถานี ภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เมื่อเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร (เทียบกับความสั่นสะเทือนกรณี 1 จุดตรวจวัดบริเวณฐานรากหรือชั้นล่างของอาคาร) พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนที่ตรวจวัดได้มีค่าอยู่ในระดับที่ไม่มีผลกระทบต่อโครงสร้างอาคาร

2.4 การพังทลายของดิน

โครงการได้ดำเนินการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ

2.5 น้ำใช้

โครงการมีการตรวจสอบสภาพการรั่วซึมของน้ำประปาภายในพื้นที่ก่อสร้างในเส้นท่อประปา และมีการตรวจสอบสภาพถังรองน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้อยู่ในสภาพการใช้งานที่ดี

2.6 น้ำเสีย

โครงการได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระยะก่อสร้าง จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ผลการตรวจวิเคราะห์พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

2.7 การระบายน้ำ

โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณการสะสมของตะกอนดินในท่อระบายน้ำชั่วคราว และบ่อบำบัดน้ำภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ

2.8 การจัดการมูลฝอย

โครงการมีการตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ความสะอาด และสภาพของถังรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ

2.9 ระบบไฟฟ้า

โครงการได้จัดให้มีคนงานคอยตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดอายุการใช้งาน

2.10 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้จัดให้มีคนงานคอยตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดอายุการใช้งาน พร้อมทั้งตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี และมองเห็นได้ชัดเจน

2.11 การจราจร

โครงการมีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรให้อยู่ในสภาพดี และมองเห็นได้ชัดเจน

2.12 ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย

โครงการมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานทำหน้าที่ดูแล ติดตามตรวจสอบความปลอดภัยในการทำงาน เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุและการเจ็บป่วยจากการทำงานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดตามตรวจสอบความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินจากคนงานต่อพื้นที่โดยรอบ และมีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม

2.13 การรับเรื่องร้องเรียน

โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน เพื่อประเมินเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ

2.14 สภาพเศรษฐกิจและสังคม

โครงการมีแผนดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมและความคิดเห็นของประชาชน ระยะก่อสร้าง ประจำปี 2567 ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567

ภาคผนวกที่ 1

หนังสือเห็นชอบรายงานฯ และใบอนุญาตโครงการ

- | | | |
|--------|-----|--|
| เอกสาร | 1-1 | หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
| เอกสาร | 1-2 | หนังสือแจ้งผลการพิจารณาการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการรื้อถอนอาคารศาลเจ้าแม่ทับทิมสะพานเหลืองของรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
| เอกสาร | 1-3 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
| เอกสาร | 1-4 | หนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา 39 ตรี (แบบยผ. 4) |
| เอกสาร | 1-5 | หนังสือแจ้งการพิจารณาอนุญาตผ่อนคลายมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดในกลุ่มแรงงานก่อสร้าง ที่ กท 0907/1878 ลงวันที่ 9 กรกฎาคม 2564 |
| เอกสาร | 1-6 | หนังสือแจ้งการพิจารณาอนุญาตผ่อนคลายมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดในกลุ่มแรงงานก่อสร้าง ที่ กท 0907/2419 ลงวันที่ 27 กรกฎาคม 2564 |

เอกสารที่ 1-1

หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑,๐๐ ๕๙



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๕ สิงหาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการพัฒนาพื้นที่หมอน 33 เขตพาณิชย์
สวนหลวง - สามย่าน ของสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด ที่ TTE 174/63 ลงวันที่ ๑๖ เมษายน ๒๕๖๓
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๒๑๙๖
ลงวันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๓
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ พัฒนาพื้นที่หมอน 33 เขตพาณิชย์ สวนหลวง - สามย่าน
ของสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยจุฬาลงกรณ์ ๙
แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ สำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้
บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการพัฒนาพื้นที่
หมอน 33 เขตพาณิชย์สวนหลวง - สามย่าน ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยจุฬาลงกรณ์ ๙ แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) พาณิชยกรรม และอาคารสำนักงาน มีจำนวน
ห้องพักทั้งหมด ๑,๘๐๓ ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ ๑๗-๐-๐ ไร่ หรือ ๒๗,๒๐๐ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตาม
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุม
ครั้งที่ ๔๔/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการพัฒนาพื้นที่หมอน 33 เขตพาณิชย์สวนหลวง - สามย่าน ของสำนักงาน
จัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยจุฬาลงกรณ์ ๙ แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

และให้...

หน้าที่ ผ.1-1

- ๒ -

และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับ
การพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
กำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF File)
จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็น
เอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความ
ร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้สำนักงานนโยบายฯ ได้มี
หนังสือแจ้งบริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

รองอธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๖๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒-๖๘๑๔

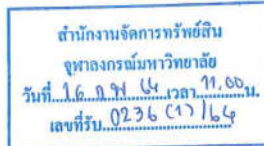
โทรสาร ๐ ๒๖๖๕ ๖๖๑๖

นางสาววรรณ ตายนท
เจ้าพนักงานการอาวุโส

หน้าที่ ผ.1-2

เอกสารที่ 1-2

หนังสือแจ้งผลการพิจารณาการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการรื้อถอนอาคาร
ศาลเจ้าแม่ทับทิมสะพานเหลืองของรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๘๕๙

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณาการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการรื้อถอนอาคารศาลเจ้าแม่ทับทิมสะพานเหลือง
ของรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ พัฒนาพื้นที่หมอน ๓๓ เขตพณิชยสวนหลวง-
สามย่าน ของสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 391/63 ลงวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๓
๒. หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน
อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๒๗๐ ลงวันที่ ๓
กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔
๓. มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ พัฒนาพื้นที่หมอน ๓๓ เขตพณิชยสวนหลวง-สามย่าน
ของสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยจุฬาลงกรณ์ ๙
แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ สำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้
บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการ
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานฉบับสมบูรณ์ของโครงการ พัฒนาพื้นที่หมอน ๓๓ เขตพณิชย
สวนหลวง-สามย่าน ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยจุฬาลงกรณ์ ๙ แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการ
ประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) พณิชยกรรม และอาคารสำนักงาน มีจำนวนห้องพักทั้งหมด ๑,๘๐๓ ห้อง
ขนาดพื้นที่โครงการ ๑๗-๐-๐ ไร่ หรือ ๒๗,๒๐๐ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
ในการประชุมครั้งที่ ๘๕/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๓ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความ
เห็นชอบให้เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานฉบับ
สมบูรณ์ของโครงการ พัฒนาพื้นที่หมอน ๓๓ เขตพณิชยสวนหลวง-สามย่าน ของสำนักงานจัดการทรัพยากรสิ่งแวดล้อม
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตาม

สิ่งที่ส่ง...

-๒-

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อม
เงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้ง บริษัท ไทย-ไท วิศวกร
จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

เอกสารที่ 1-3

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เอกสารที่ 1-4

หนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา 39 ต.ร.
(แบบ ยผ. 1)



Stonehenge Inter Public Company Limited
163 Soi Chockchirummit (Ratchada 19)
Rachadaphisek Road,
Dindaeng Dist., Bangkok 10400
Tel : 0-2690-7462
Fax : 0-2690-7463

Our Ref. : STI/PLE/LT- 555/24

วันที่ 23 เมษายน 2567

เรื่อง นำส่งสำเนาหนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา 39 ตรี (แบบ ยผ.4) เลขที่ 134/2563 ลงวันที่ 7 สิงหาคม 2563 ฉบับแก้ไข โครงการ พัฒนาพื้นที่หมอน 33 เขตพาณิชย์สวนหลวง-สามย่าน

เรียน คุณกฤษณ์ ไสวภาส
ผู้จัดการโครงการ บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เอกสารเลขที่ ส.บค.12/042/2567 ลว. 11 เมษายน 2567 จำนวน 1 ชุด
เรื่อง นำส่งสำเนาหนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา 39 ตรี (แบบ ยผ.4) เลขที่ 134/2563 ลงวันที่ 7 สิงหาคม 2563 ฉบับแก้ไข

บริษัทฯ ขอส่งสำเนาหนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา 39 ตรี (แบบ ยผ.4) เลขที่ 134/2563 ลงวันที่ 7 สิงหาคม 2563 ฉบับแก้ไข โครงการพัฒนาพื้นที่หมอน 33 เขตพาณิชย์สวนหลวง-สามย่าน ให้บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) เพื่อใช้อ้างอิงในการดำเนินงานก่อสร้างต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

จึงเรียนมาเพื่อดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ



ผู้จัดการโครงการ
บริษัท สโตนเฮนจ์ อินเตอร์ จำกัด (มหาชน)

สำเนาเรียน :

PMCU
PMCU
STI



สำนักงานจัดการทรัพย์สิน จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

254 ถนนพญาไท เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 โทร. 091-545-3713, 0-2215-4464, 0-2215-3662 ต่อ 419

ชื่อโครงการ :	โครงการพัฒนาพื้นที่หมอน 33 เขตพาณิชย์สวนหลวง-สามย่าน	เลขที่อ้างอิง :	
โทร :	081-296-6060	วันที่ :	11 เมษายน 2567
เรื่อง :	นำส่งสำเนาหนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา 39 ตรี (แบบ ยผ.4) เลขที่ 134/2563 ลงวันที่ 7 สิงหาคม 2563 ฉบับแก้ไข โครงการพัฒนาพื้นที่หมอน 33 เขตพาณิชย์สวนหลวง-สามย่าน	จำนวนหน้า :	9 หน้า (รวมเอกสารสิ่งที่ส่งมาด้วย)
ถึง :	บริษัท สโตนเฮนจ์ อินเตอร์ จำกัด (มหาชน)	จาก :	

☒ เพื่อ โปรดดำเนินการ ☐ เพื่อ โปรดตรวจสอบ ☐ เพื่อ ขอความเห็น ☐ เพื่อ เปรียบเทียบดำเนินการ
☐ เพื่อ โปรดทราบ ☐ เพื่อ โปรดรับรอง ☐ เพื่อ ให้นำไปใช้ ☐ เพื่อ เดือนความจำ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ใบรับหนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา 39 ตรี (แบบ ยผ.4) เลขที่ 134/2563 ลงวันที่ 7 สิงหาคม 2563 ฉบับแก้ไข จำนวน 8 แผ่น

ส่วนบริหารโครงการ ขอส่งสำเนาหนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา 39 ตรี (แบบ ยผ.4) เลขที่ 134/2563 ลงวันที่ 7 สิงหาคม 2563 ฉบับแก้ไข ของโครงการพัฒนาพื้นที่หมอน 33 เขตพาณิชย์สวนหลวง - สามย่าน เพื่อให้ท่านรับทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ	หากรับทราบแล้วกรุณาเซ็นชื่อพร้อมกรอรายละเอียดให้ครบถ้วนและส่งคืนสำนักงานฯ ด้วย จักขอบคุณยิ่ง
ลายเซ็นผู้ส่ง :	ลายเซ็นผู้รับ :
ชื่อ-สกุล ตัวบรรจง :	ชื่อ-สกุล ตัวบรรจง :
ส่งวันที่ : 11 เมษายน 2567 เวลา : 13.42 น.	รับวันที่ : 11 เม.ย. 2567 เวลา : 14.15

ตามแบบ ยผ. ๑ เลขที่ ๑๓๔
ลงวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๓



ด่วนมาก
โดยไม่มีค่าธรรมเนียม
แบบ ยผ. ๔

ใบรับหนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๔ ตร

เลขที่ ๑๓๔/ ๒๕๖๓

ได้รับแจ้งจาก จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย โดย นายบัณฑิต เอื้ออาภรณ์
เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๒๕๔ หมู่ที่ ๑
ตรอก/ซอย ถนน พญาไท ตำบล/แขวง วังใหม่
อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการ

- ☒ ก่อสร้างอาคาร และขอเปิดการใช้อาคารเป็นส่วน ๆ
☐ ดัดแปลงอาคาร
☐ รื้อถอนอาคาร

ที่บ้านเลขที่ ๑๓๔ ตรอก/ซอย ถนน พญาไท หมู่ที่ ๑
ตำบล/แขวง วังใหม่ อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๒๐๕๗ (บางส่วน)
เป็นที่ดินของ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ข้อ ๒ เป็นอาคาร ๓ ทาวเวอร์ (ทาวเวอร์ ๑= ๕๐ ชั้น ทาวเวอร์ ๒=๔๓ ชั้น ทาวเวอร์ ๓= ๗ ชั้น)
๒.๑ ชนิด ตึก ๕๐ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารอยู่อาศัยรวม (๑,๘๐๓ ห้อง)

พาณิชย์ สำนักงาน และจอดรถยนต์ พื้นที่ยื่น ๑๕๔,๘๒๕.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กัณฑ์
และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑,๐๕๘ คัน มีพื้นที่ ๒๗,๘๓๔.๐๐ ตารางเมตร
๒.๒ ชนิด ป้ายโครงเหล็ก จำนวน ๒ ป้าย เพื่อใช้เป็น ป้ายชื่อสถานที่ประกอบการ
มีพื้นที่รวมกัน ๔๒.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑ คัน
มีพื้นที่ ตารางเมตร (ป้ายที่ ๑=๓๒.๐๐ ม.^๒ ป้ายที่ ๒=๑๐.๐๐ ม.^๒)

๒.๓ ชนิด ที่จอดรถยนต์ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ระบายน้ำโครงการ
ความยาว ๒๐๕.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑ คัน
มีพื้นที่ ตารางเมตร

EIA= โครงการพัฒนาพื้นที่หนอง ๓๓ เขตพาณิชย์-สวนหลวง-สามย่าน
และใช้ที่ดินบางส่วน ๆ ดังนี้

ทาวเวอร์ ๑=๕๐ ชั้น ทาวเวอร์ ๒=๔๓ ชั้น แล้วเสร็จ
ทาวเวอร์ ๓=๗ ชั้น แล้วเสร็จ
สื่อบ้าง ยผ. ๔ เลขที่ ๑๓๔/๒๕๖๓

ผู้อำนวยการสำนักงาน
ลงวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๓ ฉบับแก้ไข
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร
เจ้าหน้าที่การเงิน
๑ ๘ ๖๒ ๒๕๖๓

ตามแบบ ยผ. ๑ เลขที่ ๑๓๔
ลงวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๓



ด่วนมาก
โดยไม่มีค่าธรรมเนียม
แบบ ยผ. ๔

ใบรับหนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๔ ตร

เลขที่ ๑๓๔/ ๒๕๖๓

ได้รับแจ้งจาก จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย โดย นายบัณฑิต เอื้ออาภรณ์
เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๒๕๔ หมู่ที่ ๑
ตรอก/ซอย ถนน พญาไท ตำบล/แขวง วังใหม่
อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการ

- ☒ ก่อสร้างอาคาร
☐ ดัดแปลงอาคาร
☐ รื้อถอนอาคาร

ที่บ้านเลขที่ ๑๓๔ ตรอก/ซอย ถนน พญาไท หมู่ที่ ๑
ตำบล/แขวง วังใหม่ อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๒๐๕๗ (บางส่วน)
เป็นที่ดินของ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ข้อ ๒ เป็นอาคาร ๓ ทาวเวอร์ (ทาวเวอร์ ๑= ๕๐ ชั้น ทาวเวอร์ ๒=๔๓ ชั้น ทาวเวอร์ ๓= ๗ ชั้น)
๒.๑ ชนิด ตึก ๕๐ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารอยู่อาศัยรวม (๑,๘๐๓ ห้อง)

พาณิชย์ สำนักงาน และจอดรถยนต์ พื้นที่ยื่น ๑๕๔,๘๒๕.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กัณฑ์
และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑,๐๕๘ คัน มีพื้นที่ ๒๗,๘๓๔.๐๐ ตารางเมตร
๒.๒ ชนิด ป้ายโครงเหล็ก จำนวน ๒ ป้าย เพื่อใช้เป็น ป้ายชื่อสถานที่ประกอบการ
มีพื้นที่รวมกัน ๔๒.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑ คัน
มีพื้นที่ ตารางเมตร (ป้ายที่ ๑=๓๒.๐๐ ม.^๒ ป้ายที่ ๒=๑๐.๐๐ ม.^๒)

๒.๓ ชนิด ที่จอดรถยนต์ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ระบายน้ำโครงการ
ความยาว ๒๐๕.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑ คัน
มีพื้นที่ ตารางเมตร

EIA= โครงการพัฒนาพื้นที่หนอง ๓๓ เขตพาณิชย์-สวนหลวง-สามย่าน

ของใบรับหนังสือแจ้ง ยผ. ๔ เลขที่ ๑๓๔/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๓)

ผู้อำนวยการสำนักงาน
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร
เจ้าหน้าที่การเงิน
๑ ๘ ๖๒ ๒๕๖๓

ข้อ ๓ โดยมี

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> นายประภากร วาทยานกุล ว.ผอ. ๔๐๔ | เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายสุภชัย แฉวงษา ส.ผอ. ๒๘๘๘ | เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายวีระ วิบูลย์ศิริ ว.ย. ๑๕๒๐ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณโครงสร้าง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายพิศิษฐ์ ไชยเสนว. ส.ย. ๑๐๕๐๒ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายพงษ์วรรณ ลิมป์ประเสริฐ ว.ก. ๖๐๒ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศ
อากาศและระบบระบายอากาศ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายจุลวัฒน์ กิตติอักษรกุล ว.ส. ๑๐๗ | เป็นวิศวกรออกแบบระบบป้องกันเพลิงไหม้ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายปรีชา มังคลาต ส.ก. ๒๘๔๑ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศ
อากาศและระบบระบายอากาศและระบบ
ป้องกันเพลิงไหม้ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายจุลวัฒน์ กิตติอักษรกุล ว.ส. ๑๐๗ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายจักรศักดิ์ อาจณรงค์ฤทธิ์ ส.ส. ๒๓๘ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายจุลวัฒน์ กิตติอักษรกุล ว.ส. ๑๐๗ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายปรีชา มังคลาต ส.ก. ๒๘๔๑ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายธนา ชาศะวราหะ ว.ฟ.ก. ๕๓๕ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายปรีชา มังคลาต ส.ก. ๒๘๔๑ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายธนา ชาศะวราหะ ว.ฟ.ก. ๕๓๕ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายฉัตรชัย ก่อเกิด ส.ฟ.ก. ๕๐๙๔ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายสมภพ เมาจินต์รักษ์ ว.ย. ๑๗๕๔ | เป็นวิศวกรผู้รับรองการตรวจสอบงานออกแบบ
และคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร |

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน ๑,๐๙๕ วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร
วันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๓ และจะแล้วเสร็จวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๖

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบก่อสร้าง / คัดแปลง

(๑) อาคาร จำนวนเงิน.....	๖๓๙,๙๖๐.๐๐ บาท
(๒) ท่อระบายน้ำ รื้อ เชื้อน กำแพงหรืออื่นๆ จำนวนเงิน.....	๒๐๕.๐๐ บาท
(๓) ทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวนเงิน.....	๑๓,๙๕๒.๐๐ บาท
(๔) ป้าย จำนวนเงิน.....	๑๖๘.๐๐ บาท
(๕) ค่าธรรมเนียมใบรับแจ้งก่อสร้าง จำนวนเงิน.....	๒๐๐.๐๐ บาท
รวมทั้งสิ้น จำนวนเงิน.....	๖๕๔,๙๘๕.๐๐ บาท

๓

ข้อ ๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่ง
ออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒
และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๗ ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ก่อสร้าง ตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวัน
นับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามใบรับแจ้ง
อีกต่อไป และให้ใบรับแจ้งเป็นอันยกเลิก

ข้อ ๘ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่ม
การก่อสร้าง ตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี หากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจพบเหตุไม่ถูกต้อง
เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการ ดังต่อไปนี้

(๑) กรณีที่ผู้แจ้งได้แจ้งข้อมูลหรือยื่นเอกสารและหลักฐานตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไว้ไม่ถูกต้อง
เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขข้อมูล เอกสารและหลักฐานให้ถูกต้อง
ครบถ้วน ทั้งนี้ ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่รับแจ้ง ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน
ระยะเวลาที่กำหนด และมีการก่อสร้าง ตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารแล้ว เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการ
ตามมาตรา ๔๐ (๑) และหากอาคารได้ก่อสร้าง หรือตัดแปลง จนแล้วเสร็จตามที่ได้แจ้งไว้ เจ้าพนักงานท้องถิ่น
จะดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๒) จนกว่าจะดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง

(๒) กรณีที่แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณ
ของอาคารที่ผู้แจ้งได้ยื่นไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวง
หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมี
หนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งแก้ไขแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณ
ให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้
หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

(๓) กรณีการก่อสร้าง ตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารที่ได้แจ้งไว้ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติ
แห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง
เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งดำเนินการก่อสร้าง ตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าว
ให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้
หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน
และในระหว่างระยะเวลาที่ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขตามหนังสือแจ้งข้อบกพร่อง ให้ผู้แจ้งระงับการก่อสร้าง
ตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารในส่วนที่ไม่ถูกต้องนั้นจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง เว้นแต่เป็นการกระทำ
เพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามข้อบกพร่องของเจ้าพนักงานท้องถิ่น ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน
ระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้กำหนดไว้ ในหนังสือแจ้งข้อบกพร่อง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง
ตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ในวันอีกต่อไป และให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีคำสั่งยกเลิกใบรับแจ้ง
ที่ได้ออกไว้และมีอำนาจดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๑) และ (๒) และมาตรา ๔๒ แล้วแต่กรณี

(๔) ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นมิได้มีหนังสือแจ้งข้อพิพาทให้ผู้แจ้งความมาตรา ๓๔ ทวิ ทราบภายในหนึ่งร้อยสี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งความมาตรา ๓๔ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี ให้ถือว่ามีการก่อสร้าง คัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าว ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว เว้นแต่กรณีดังต่อไปนี้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจแจ้งข้อพิพาทไว้ได้ตลอดเวลา

(๔.๑) กรณีเกี่ยวกับการรื้อถอนอาคาร

(๔.๒) กรณีเกี่ยวกับระยะ หรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ครอบ ซอย ทางเท้า หรือที่สาธารณะ ที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง หรือ

(๔.๓) กรณีเกี่ยวกับข้อกำหนดในการห้ามก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน ใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดใดหรือประเภทใดที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง

ข้อ ๔ ผู้แจ้งยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามวิธีและเงื่อนไขในการก่อสร้างตามกฎหมายฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และจะต้องไม่กระทำการใด ๆ อันอาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน โดยผู้ได้รับใบอนุญาตต้องดำเนินการฉีดพ่นละอองน้ำบนอาคารและบริเวณรอบสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองในอากาศ

ข้อ ๑๑ ห้ามทำการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ข้อ ๑๒ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบ จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ พส ๑๐๑๐.๕/๑๐๐๙ ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๓

ข้อ ๑๓ หากการปฏิบัติตามเงื่อนไข มีผลทำให้แบบแปลนหรือรายละเอียดผิดไปจากที่ได้แจ้งตาม มาตรา ๓๔ ทวิ และเข้าข่ายเป็นการคัดแปลงอาคาร ผู้แจ้งความมาตรา ๓๔ ทวิ ยังคงมีหน้าที่ที่จะต้องยื่นแจ้งตาม มาตรา ๓๔ ทวิ ให้ถูกต้องก่อน

ออกให้ ณ วันที่ - ๘ ต.ค. ๒๕๖๓



ปลัดว่าการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

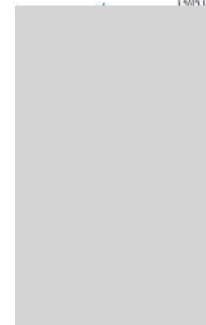
ใบรับแจ้งฯ เลขที่ ๑๑๑/๒๕๖๓
ลงวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๓

การขยายระยะเวลาใบรับแจ้ง

การขยายระยะเวลาใบรับแจ้ง ครั้งที่ ๑

ให้ต่ออายุใบรับแจ้งฉบับนี้จนถึง วันที่ ๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ โดยมีเงื่อนไข

ปฏิบัติตามแบบท้ายการขยายระยะเวลาใบรับแจ้ง



ผู้แทนการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น
๘ เมย ๒๕๖๓

การขยายระยะเวลาใบรับแจ้ง ครั้งที่ ๒

ให้ต่ออายุใบรับแจ้งฉบับนี้จนถึง วันที่ เดือน พ.ศ. โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ)..... ผู้อนุญาต

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

...../...../.....

การขยายระยะเวลาใบรับแจ้ง ครั้งที่ ๓

ให้ต่ออายุใบรับแจ้งฉบับนี้จนถึง วันที่ เดือน พ.ศ. โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ)..... ผู้อนุญาต

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

...../...../.....

การขยายระยะเวลาใบรับแจ้ง ครั้งที่ ๔ (ครั้งสุดท้าย)

ให้ต่ออายุใบรับแจ้งฉบับนี้จนถึง วันที่ เดือน พ.ศ. โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ)..... ผู้อนุญาต

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

...../...../.....

เงื่อนไขแบบท้ายเพิ่มเติมการขยายระยะเวลาใบรับแจ้ง

๑. ผู้แจ้งจะต้องติดตั้งไฟส่องสว่าง หากบริเวณด้านนอกโครงการตามแนวเขตที่ดินที่ติดถนนสาธารณะ เพื่อความปลอดภัยของประชาชน

๒. ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้างตามกฎหมายแพรวฯ ฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ และจะต้องไม่กระทำการใด ๆ อันอาจเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน โดยผู้ได้รับใบอนุญาตต้องดำเนินการฉีดพ่นละอองน้ำบนอาคารและบริเวณรอบสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองในอากาศ

๓. ผู้แจ้ง ผู้ควบคุมงาน ผู้ดำเนินการ ลูกจ้าง ผู้ขนส่งวัสดุ ผู้ขับเคลื่อนเครื่องจักร ต้องไม่ดำเนินการก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร หรือกระทำการอื่นใด ที่ก่อให้เกิดควันดำหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน ๑๐ ไมครอน หรือขนาดไม่เกิน ๒.๕ ไมครอน เกินค่ามาตรฐานตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

๔. ผู้แจ้ง ผู้ควบคุมงาน ผู้ดำเนินการ ลูกจ้าง ผู้ขนส่งวัสดุ ผู้ขับเคลื่อนเครื่องจักร ต้องไม่ดำเนินการก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร หรือกระทำการอื่นใด ที่ใช้ยานพาหนะที่มีน้ำหนัก ชัดต่อประกาศ ผู้อำนวยการทางหลวงท้องถิ่น ฉบับลงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๕ เรื่อง ห้ามใช้ยานพาหนะที่มีน้ำหนัก น้ำหนักบรรทุก หรือน้ำหนักลงเพลากินกว่าที่ได้กำหนด หรือโดยที่ยานพาหนะนั้นอาจทำให้ทางหลวงเสียหายเดินบนทางหลวงท้องถิ่น ในเขตความรับผิดชอบของกรุงเทพมหานคร

คำเตือน

๑. ถ้าผู้แจ้งจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้ง หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้แจ้งกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้แจ้งจะต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. เมื่อผู้แจ้งก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารประเภทควบคุมการใช้ได้ทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารนั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้น เพื่อกิจการดังที่แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง เว้นแต่จะได้ใบรับรองการก่อสร้างหรือตัดแปลงจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

เอกสารที่ 1-5

หนังสือแจ้งการพิจารณาอนุญาตผ่อนคลายมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดใน
กลุ่มแรงงานก่อสร้าง ที่ กท 0907/1878 ลงวันที่ 9 กรกฎาคม 2564

ที่ กท ๐๙๐๗/๐๙๗๕



สำนักการโยธา

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๙ กรกฎาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การพิจารณาอนุญาตผ่อนคลายมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดในกลุ่มแรงงานก่อสร้าง

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือ บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) เลขที่ Ple/สนย../bmm/lt-๐๐๑
ลงวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง สั่งปิดสถานที่เป็นการชั่วคราว (ฉบับที่ ๓๕) (การผ่อนคลาย
คำสั่งห้ามการก่อสร้างในโครงการก่อสร้างบางประเภท และการเคลื่อนย้ายแรงงานก่อสร้าง)
ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔

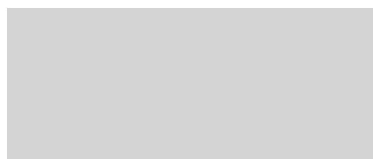
ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านได้ขออนุญาตดำเนินการก่อสร้างงานระบบป้องกันดินพัง งานฐานราก
แผ่หรือฐานรากขนาดใหญ่ (Mat Foundation) และงานผนังคอนกรีต โครงการพัฒนาพื้นที่หมอน ๓๓
เขตพาณิชย์สวนหลวง - สามย่าน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรุงเทพมหานครได้พิจารณาคำขออนุญาตของท่านแล้วเห็นว่า เข้าข่ายตามข้อ ๑ (๑)
ของประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง สั่งปิดสถานที่เป็นการชั่วคราว (ฉบับที่ ๓๕) การผ่อนคลายคำสั่ง
ห้ามการก่อสร้างในโครงการก่อสร้างบางประเภท จึงพิจารณาอนุญาตให้ท่านดำเนินการได้ตามที่ขออนุญาต
เท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับประกาศกรุงเทพมหานครตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ทั้งนี้ การดำเนินโครงการก่อสร้างดังกล่าวต้องดำเนินการตามมาตรการการป้องกันโรคโควิด - 19
ที่ทางราชการกำหนด และต้องดำเนินการยื่นแบบแจ้งการเดินทาง และการเคลื่อนย้ายแรงงานก่อสร้าง
ตามประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง มาตรการเฝ้าระวัง ป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัส
โคโรนา 2019 (COVID-19) ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๔

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

สำนักงานควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๐๓ ๒๔๖๖

โทรสาร ๐ ๒๒๐๓ ๒๔๕๙

เอกสารที่ 1-6

หนังสือแจ้งการพิจารณาอนุญาตผ่อนคลายมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดใน
กลุ่มแรงงานก่อสร้าง ที่ กท 0907/2419 ลงวันที่ 27 กรกฎาคม 2564



ที่ กท ๐๙๐๗/๒๕๐๗

สำนักการโยธา

๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๔

เรื่อง การพิจารณาอนุญาตผ่อนคลายมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดในกลุ่มแรงงานก่อสร้าง

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง ๑. หนังสือ บริษัท เพาเวอร์ไลน์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) ที่ PLE/สนย./B๓๓/LT-๐๐๒

ลงวันที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๔

๒. ประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง สั่งปิดสถานที่เป็นการชั่วคราว (ฉบับที่ ๓๕) (การผ่อนคลายคำสั่งห้ามการก่อสร้างในโครงการก่อสร้างบางประเภท และการเคลื่อนย้ายแรงงานก่อสร้าง) ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔

๓. ประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง สั่งปิดสถานที่เป็นการชั่วคราว (ฉบับที่ ๓๗) ลงวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ ท่านได้ขออนุญาตเคลื่อนย้ายแรงงานตามบัญชีรายชื่อที่แนบจำนวน ๑๕ ราย จากแคมป์พักคนงานคลองตัน ซอยปรีดีพนมยงค์ ๔๒ แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เพื่อปฏิบัติงานก่อสร้างที่โครงการพัฒนาพื้นที่หมอน ๓๓ เขตพาณิชย์สวนหลวง - สามย่าน ถนนหลังสวน แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ตามที่บริษัทได้รับอนุญาตให้ดำเนินการก่อสร้างโครงการดังกล่าวในหนังสือสำนักการโยธา ที่ กท ๐๙๐๗/๑๘๗๘ ลงวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๖๔ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรุงเทพมหานครได้พิจารณาคำขออนุญาตของท่านแล้วเห็นว่า เข้าข่ายกรณีตามข้อ ๓ ของประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง สั่งปิดสถานที่เป็นการชั่วคราว (ฉบับที่ ๓๕) (การผ่อนคลายคำสั่งห้ามการก่อสร้างในโครงการก่อสร้างบางประเภท และการเคลื่อนย้ายแรงงานก่อสร้าง) ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔ ประกอบกับประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง สั่งปิดสถานที่เป็นการชั่วคราว (ฉบับที่ ๓๗) ลงวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๔ ตามที่อ้างถึง ๒ และ ๓ จึงพิจารณาอนุญาตให้ท่านดำเนินการได้ตามที่ขออนุญาตเท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับประกาศกรุงเทพมหานคร

ทั้งนี้ การดำเนินโครงการก่อสร้างดังกล่าวต้องดำเนินการตามมาตรการการป้องกันโรคโควิด - 19 ที่ทางราชการกำหนด

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

สำนักงานควบคุมอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๐๓ ๒๕๖๖

โทรสาร ๐ ๒๒๐๓ ๒๕๕๙